



# Unis

Mode d'emploi



[Unis-immo.fr](http://Unis-immo.fr)



# Les services de l'Unis

## Secrétariat - Accueil

Notre assistante vous répond et vous renseigne de **09h00 à 13h00** et de **14h00 à 17h00**.

**Evanie NEGRONI**

[unis@unis-immo.fr](mailto:unis@unis-immo.fr)

Tél. : 01 55 32 01 00

## Service juridique

- Les juristes de l'Unis assurent une veille juridique permanente et vous informent des évolutions juridiques immobilières, fiscales et sociales ayant une incidence directe sur l'exercice de vos métiers.
- Vous trouverez toutes les informations juridiques de l'Unis qui vous sont utiles dans votre Espace Adhérent : **actualités, FAQ, circulaires d'informations, documentation, textes fondamentaux, contrats-types, indices et repères** et vous recevez une **newsletter hebdomadaire** rappelant les toutes dernières actualités publiées sur le site intranet. Si vous ne trouviez pas l'information dont vous avez besoin sur intranet, les juristes de l'Unis vous répondent par téléphone et/ou par email. Les juristes ont pour mission d'assister la direction de l'Unis lorsque des textes impactant vos métiers sont débattus au Parlement ou lors de réunions ministérielles, d'assister les commissions métiers de l'Unis en étant force de proposition et d'exécution.

**Emmanuelle BENHAMOU**

Juriste immobilier en charge des commissions Gestion Locative et Immo d'Entreprise

**Isabelle BERENGER**

Juriste immobilier, en charge des commissions Formation et Experts

**Isabelle LEDUCQ**

Juriste en droit social. Déléguée Nationale à la négociation collective de branches, en charge de la commission des Affaires Sociales

**Chloé LE PAHUN**

Juriste en droit social

**Anne MARCHAND**

Juriste immobilier en charge des commissions Transaction et Promoteurs-Rénovateurs et du Collège des réseaux de mandataires indépendants

**Ysoline REGNAULT DE LA MOTHE**

Juriste immobilier en charge de la commission Copropriété

**Email juridique : [juridique@unis-immo.fr](mailto:juridique@unis-immo.fr) - Standard juridique : 01 55 32 01 19** (le matin de 09h30 à 12h30) - **réponse sous 48 heures ouvrables, sauf si nécessité de recherche plus approfondie -**





**Céline ROUXEL**

Déléguée Nationale à la Communication

[celine.rouxel@unis-immo.fr](mailto:celine.rouxel@unis-immo.fr) ou [communication@unis-immo.fr](mailto:communication@unis-immo.fr)

Tél. : 01 55 32 01 10

**Emmanuel FAIVRE**

SEO

[emmanuel.faivre@unis-immo.fr](mailto:emmanuel.faivre@unis-immo.fr)

Tél : 04 48 95 00 51

**Christelle PEREIRA**

Chargée de projet événementiel

[christelle.pereira@unis-immo.fr](mailto:christelle.pereira@unis-immo.fr) ou [communication@unis-immo.fr](mailto:communication@unis-immo.fr)

Tél. : 01 55 32 01 18

## Service comptabilité

Le service comptabilité de l'Unis vous répond de **09h00 à 13h00** et de **14h00 à 17h30**.

Email : [comptabilite@unis-immo.fr](mailto:comptabilite@unis-immo.fr)

**Joëlle GRIMBER**

Responsable comptable, Permanente en charge de la commission Finances.

[joelle.grimber@unis-immo.fr](mailto:joelle.grimber@unis-immo.fr)

Tél. : 01 55 32 01 11

**Nathalie RUBY**

Comptable - comptabilité clients, cotisations et revue Administrer - Base de données Unis des adhérents

[nathalie.ruby@unis-immo.fr](mailto:nathalie.ruby@unis-immo.fr)

Tél. : 01 55 32 01 09

## Service adhésions & partenaires

Le service adhésion & partenaires assure la procédure **d'admission des nouveaux adhérents** en collaboration avec les Présidents de pôles. Le service guide et accompagne les futurs membres de l'Unis dans leurs démarches. Pour les professionnels auprès desquels vous souhaitez recommander l'Unis, un module d'adhésion en ligne est accessible ; ils peuvent également nous contacter par téléphone de 09h à 13h et de 14h à 17h30 au 01 55 32 01 01.

Très réactif, le service adhésion répond rapidement à toutes vos demandes concernant vos assurances métiers et vos garanties financières. En lien direct avec des partenaires assureurs : Verspieren, CEGC Socamab, Assurances et Conseils et GFC, nous vous conseillons et orientons pour que vous puissiez bénéficier des meilleurs services.

Le service adhésion est également en charge des **relations avec les partenaires de l'Unis**. Les partenaires de l'Unis vous réservent un accueil privilégié. Ils participent à l'élaboration de différentes manifestations du syndicat et peuvent vous proposer des offres et avantages adhérents Unis. Vous pouvez les rencontrer lors des manifestations régionales organisées par votre pôle et au Congrès national. **Consultez la liste de nos partenaires**

### **Matthias DANEL**

Délégué National aux Régions et au Développement,  
[matthias.danel@unis-immo.fr](mailto:matthias.danel@unis-immo.fr) ou [adhesion@unis-immo.fr](mailto:adhesion@unis-immo.fr)  
Tél. : 01 55 32 01 01

## La direction

### **Le Président : Christophe TANAY**

[christophe.tanay@unis-immo.fr](mailto:christophe.tanay@unis-immo.fr)

### **Le Président délégué : Gilles DELESTRE**

[gilles.delestre@unis-immo.fr](mailto:gilles.delestre@unis-immo.fr)

### **Le Délégué Général : Géraud DELVOLVE**

[geraud.delvolve@unis-immo.fr](mailto:geraud.delvolve@unis-immo.fr)

Il assiste le Président, représente l'Unis au sein de différentes instances. Il coordonne les activités de lobbying avec une société de conseil dans les relations avec les pouvoirs publics. Il rédige la Lettre de veille qui rend compte des actions de l'Unis et des principaux projets et actions du Gouvernement et du Parlement. Il participe aux réunions des Bureau Exécutif et Conseil national.

### **Le Secrétaire Général : Christophe MAURISSET LATOUR**

[cml@unis-immo.fr](mailto:cml@unis-immo.fr)

Rédacteur en chef de Transversales immobilières et coordinateur de la Revue Administrer. Organisation générale : en charge de l'informatique et de la base de données Unis (CRM, annuaire...). Il participe aux réunions du Conseil national et gère les réunions statutaires nationales et régionales.

# Organisation de l'Unis

## Le Bureau Exécutif

Il a pour rôle de seconder le Président dans l'accomplissement de ses tâches et de proposer au Conseil d'Administration une grille annuelle de cotisations et un budget annuel qui seront soumis à la ratification de l'Assemblée générale.

### **Les membres du Bureau**

## Le Conseil d'Administration

Il a notamment la charge de définir la politique générale et les grandes lignes d'action du syndicat ; d'étudier ou de suggérer des modifications aux statuts, d'élire les membres de certaines commissions, d'établir le budget du syndicat élaboré chaque année, de ratifier les admissions sur proposition de la commission Adhésions, de ratifier les exclusions sur proposition de la commission de Discipline. Il se réunit 4 fois par an.

### **Les membres du Conseil**

## Les Commissions

Avec sa volonté permanente de vous offrir les meilleurs services immobiliers possibles, l'Unis a mis en place des commissions pour vous accompagner au mieux dans l'exercice de vos activités et constituer des forces de réflexions, de propositions et d'actions. Si vous souhaitez vous engager davantage et rejoindre une commission, contactez le permanent en charge de la commission. Les commissions se réunissent 3 ou 4 fois par an.

### **Les commissions Unis**

## Les Régions

L'Unis est structurée en Pôles régionaux qui constituent autant de points de relais de son action en régions et qui organisent manifestations et événements locaux. Il existe aussi au sein de certains Pôles des « structures agréées » pour répondre à des besoins locaux.

### **Les régions Unis**

## Contacts Unis

- **Les permanents**
- **Annuaire des adhérents**
- **Les présidents de régions**

# Unis

Mode d'emploi



**Unis**

Union des Syndicats de l'Immobilier  
15, rue Chateaubriand, 75008 Paris  
T. 01 55 32 01 00

[unis-immo.fr](http://unis-immo.fr)  
[communication@unis-immo.fr](mailto:communication@unis-immo.fr)